

COMUNE DI CAGLIARI



Sardegna IT s.r.l. c.s.u.
Viale dei Giornalisti 6, 09123 Cagliari
Tel. 070.6069015 - PEC: segreteria@pec.sardegna.it.

RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI DI VIA FALZAREGO DI PROPRIETÀ DELLA RAS E PRATICHE CONNESSE CIG: 9873364DB6

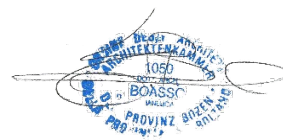


PROFESSIONISTA INCARICATO

Arch. Gianluca Boasso
Studio Gianluca Boasso Architect
Iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della
Provincia di Bolzano n.1050

PROFESSIONISTA FIRMATARIO

Arch. Gianluca Boasso
Studio Gianluca Boasso Architect
Iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti della
Provincia di Bolzano n.1050



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Roberto Aresu

L'IMPRESA APPALTATRICE

N°	AGGIORNAMENTI	COMPILATORE	CONTROLLORE	DATA
-	EMISSIONE FINALE	Arch. G. BOASSO	Arch. G. Boasso	14/12/2023
1				
2				
3	Revisione GARA	Arch. G. BOASSO	Arch. G. Boasso	04/07/2025
4				

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI - ANALISI DEI PREZZI

FILE: PRJ325_ESEC_IMOG.pdf	COMPILATORE: Arch. G. BOASSO	SCALA: ***	ELABORATO:
PROGETTO: PRJ 325	CONTROLLORE: Arch. Gianluca Boasso	DATA: 04/07/2025	IMOG

CODICE ANALISI

IM.NP.01

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Gruppo disconnettore, composto da: disconnettore a zone di pressione ridotta controllabile, tipo BA, corpo in lega antidezincificazione, PN10, certificato a norma EN 12729; filtro obliquo; valvole manuali di intercettazione. Attacchi F/F, temperatura massima d'esercizio 65°C. Attacchi 1"1/4.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino CALEFFI 2025	Codice 570007	cad	1	€ 1.121,00	€ 1.121,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 1.121,00
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	35	€ 1.121,00	-€ 392,35
	TRASPORTO	%	3	€ 728,65	€ 21,86
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 750,51
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,5	€ 28,38	€ 14,19
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 14,19
	SPESE GENERALI	%	15	€ 764,70	€ 114,70
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 879,40	€ 87,94
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 967,34

INCIDENZA MANODOPERA

1,86%

CODICE ANALISI

IM.NP.02

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Contatore volumetrico per acqua fredda a quadrante bagnato, getto unico, lettura diretta. Per acque limpide e classe di temperatura T30 e T50. Approvazione MID, conforme alla norma EN 14154, certificato per l'utilizzo con acqua potabile secondo il DM 174. Attacchi 1".

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino GIOANOLA 2023	Codice DBRF/25 1"	cad	1	€ 215,80	€ 215,80
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 215,80
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	25	€ 215,80	-€ 53,95
	TRASPORTO	%	3	€ 161,85	€ 4,86
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 166,71
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,3	€ 25,50	€ 7,65
	TOTALE MANODOPERA				€ 7,65
	SPESE GENERALI	%	15	€ 174,36	€ 26,15
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 200,51	€ 20,05
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 220,56

INCIDENZA MANODOPERA

4,39%

CODICE ANALISI

IM.NP.03

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Contatore volumetrico per acqua fredda a quadrante bagnato, getto unico, lettura diretta. Per acque limpide e classe di temperatura T30 e T50. Approvazione MID, conforme alla norma EN 14154, certificato per l'utilizzo con acqua potabile secondo il DM 174. Attacchi 1"1/4.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino GIOANOLA 2023	Codice DBRF/32 1"1/4	cad	1	€ 306,10	€ 306,10
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 306,10
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	25	€ 306,10	-€ 76,53
	TRASPORTO	%	3	€ 229,58	€ 6,89
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 236,46
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,3	€ 25,50	€ 7,65
	TOTALE MANODOPERA				€ 7,65
	SPESE GENERALI	%	15	€ 244,11	€ 36,62
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 280,73	€ 28,07
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 308,80

INCIDENZA MANODOPERA

3,13%

CODICE ANALISI

IM.NP.04

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Valvola a sfera da incasso per l'esclusione dell'acqua da servizi igienici, adatta per tubazioni multistrato. Omologazione secondo DVGW, sfera e corpo base a passaggio totale, elementi a vista cromati, senza piombo, O-ring in EPDM. Comprensiva di manopola di comando cromata, con rosone di copertura cromato, vite di fissaggio e indicatori di colore (rosso o blu). Attacchi per tubo 20x2,5.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino GEBERIT 2023	Codice 612.011.21.5	cad	1	€ 34,02	€ 34,02
Listino GEBERIT 2023	Codice 282.284.21.2	cad	1	€ 20,00	€ 20,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 54,02
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 54,02	€ 0,00
	TRASPORTO	%	3	€ 54,02	€ 1,62
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 55,64
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,2	€ 28,38	€ 4,26
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 4,26
	SPESE GENERALI	%	15	€ 59,90	€ 8,98
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 68,88	€ 6,89
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 75,77

INCIDENZA MANODOPERA

7,11%

CODICE ANALISI

IM.NP.05

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Valvola a sfera da incasso per l'esclusione dell'acqua da servizi igienici, adatta per tubazioni multistrato. Omologazione secondo DVGW, sfera e corpo base a passaggio totale, elementi a vista cromati, senza piombo, O-ring in EPDM. Comprensiva di manopola di comando cromata, con rosone di copertura cromato, vite di fissaggio e indicatori di colore (rosso o blu). Attacchi per tubo 26x3,0.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino GEBERIT 2023	Codice 613.011.21.5	cad	1	€ 36,96	€ 36,96
Listino GEBERIT 2023	Codice 282.284.21.2	cad	1	€ 20,00	€ 20,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 56,96
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 56,96	€ 0,00
	TRASPORTO	%	3	€ 56,96	€ 1,71
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 58,67
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,2	€ 28,38	€ 4,26
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 4,26
	SPESE GENERALI	%	15	€ 62,93	€ 9,44
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 72,36	€ 7,24
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 79,60

INCIDENZA MANODOPERA

6,77%

CODICE ANALISI

IM.NP.06

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Circolatore standard singolo a rotore bagnato con attacchi filettati, motore asincrono autoprotetto per circuiti di ricircolo di acqua calda sanitaria. Corpo pompa in bronzo, girante in materiale sintetico, albero in ossido-ceramica marrone. Attacchi 1/2", alimentazione 230V 1f. Compresi bocchettoni di collegamento.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino WILO 2025	Circolatore STAR-Z 20/1	cad	1	€ 558,00	€ 558,00
Listino WILO 2025	Coppia bocchettoni in ottone codice 2955346	cad	1	€ 31,00	€ 31,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 589,00
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	30	€ 589,00	-€ 176,70
	TRASPORTO	%	3	€ 412,30	€ 12,37
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 424,67
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,5	€ 29,67	€ 14,84
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 14,84
	SPESE GENERALI	%	15	€ 439,50	€ 65,93
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 505,43	€ 50,54
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 555,97

INCIDENZA MANODOPERA

3,38%

CODICE ANALISI

IM.NP.07

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Interruttore programmabile del tipo settimanale e giornaliero elettromeccanico al quarzo, intervallo minimo di programmazione 1 ora, per montaggio da retroquadro, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, con 1 contatto 16 A.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	Voce 043135	cad	1	€ 64,50	€ 64,50
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 64,50
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 64,50	€ 0,00
	TRASPORTO	%	3	€ 64,50	€ 1,94
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 66,44
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,2	€ 29,67	€ 5,93
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 5,93
	SPESE GENERALI	%	15	€ 72,37	€ 10,86
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 83,22	€ 8,32
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 91,55

INCIDENZA MANODOPERA

8,20%

CODICE ANALISI

IM.NP.08

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Limitatore di flusso, corpo in ottone cromato, attacco 1/2". Pressione massima d'esercizio 12 bar, temperatura massima d'esercizio 80°C, campo di pressione 1-10 bar. Limitazione fino a 5 l/min.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino CALEFFI 2025	Codice 534_05	cad	1	€ 29,10	€ 29,10
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 29,10
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	35	€ 29,10	-€ 10,19
	TRASPORTO	%	3	€ 18,92	€ 0,57
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 19,48
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,1	€ 25,50	€ 2,55
	TOTALE MANODOPERA				€ 2,55
	SPESE GENERALI	%	15	€ 22,03	€ 3,30
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 25,34	€ 2,53
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 27,87

INCIDENZA MANODOPERA

11,57%

CODICE ANALISI

IM.NP.09

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Valvola di aerazione per fine colonna, in materiale plastico, montaggio su qualsiasi tipologia di tubazione di scarico in materiale plastico (PEAD, PP, PVC, ecc.). Attacchi per diametri da 75 a 110 mm.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino Valsir 2024	Codice VS0700405	cad	1	€ 103,70	€ 103,70
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 103,70
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 103,70	€ 0,00
	TRASPORTO	%	3	€ 103,70	€ 3,11
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 106,81
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,1	€ 28,38	€ 2,84
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 2,84
	SPESE GENERALI	%	15	€ 109,65	€ 16,45
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 126,10	€ 12,61
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 138,71

INCIDENZA MANODOPERA

2,59%

CODICE ANALISI

IM.NP.10

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Pozzetto prefabbricato in cls. vibrato, senza sifone, dimensioni interne 40x40x40 cm. Comprensivo di chiusino in ghisa con caditoie dimensioni 40x40 cm.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
OOPP Regione Sardegna 2024	Codice SAR24_PR.0010.0001.0002	cad	1	€ 28,20	€ 28,20
OOPP Regione Sardegna 2023	Codice SAR23_PR.0006.0007.0003	kg	12	€ 2,61	€ 31,32
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 59,52
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 59,52	€ 0,00
	TRASPORTO	%	3	€ 59,52	€ 1,79
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 61,31
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,5	€ 29,67	€ 14,84
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 14,84
	SPESE GENERALI	%	15	€ 76,14	€ 11,42
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 87,56	€ 8,76
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 96,32

INCIDENZA MANODOPERA

19,48%

CODICE ANALISI

IM.NP.11

Oggetto dell'analisi

U.M.

m

Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 28,60 x 1,0 mm

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino TECNOSYSTEMI 2025	Tubo in rame in verghe 1"1/8 (28,60 mm)	m	1	€ 19,76	€ 19,76
Listino TECNOSYSTEMI 2025	Isolamento per tubi in rame 1"1/8 da 2 m	m	0,5	€ 11,98	€ 5,99
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 25,75
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 25,75	€ 0,00
	TRASPORTO	%	3	€ 25,75	€ 0,77
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 26,52
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,2	€ 29,67	€ 4,45
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 4,45
	SPESE GENERALI	%	15	€ 30,97	€ 4,65
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 35,62	€ 3,56
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 39,18

INCIDENZA MANODOPERA

14,37%

CODICE ANALISI

IM.NP.12

Oggetto dell'analisi

U.M.

m

Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 31,80 x 1,25 mm

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino TECNOSYSTEMI 2025	Tubo in rame in verghe 1"1/4 (31,80 mm)	m	1	€ 29,86	€ 29,86
Listino TECNOSYSTEMI 2025	Isolamento per tubi in rame 1"1/4 da 2 m	m	0,5	€ 13,95	€ 6,98
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 36,84
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 36,84	€ 0,00
	TRASPORTO	%	3	€ 36,84	€ 1,11
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 37,94
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,2	€ 29,67	€ 4,45
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 4,45
	SPESE GENERALI	%	15	€ 42,39	€ 6,36
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 48,75	€ 4,87
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 53,62

INCIDENZA MANODOPERA

10,50%

CODICE ANALISI

IM.NP.13

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Unità di ventilazione meccanica orizzontale a controsoffitto con recuperatore di calore sensibile ad alta efficienza. Telaio in lamiera zincata preverniciata. Isolamento termoacustico interno in poliuretano a celle aperte. Ventilatori centrifughi a commutazione elettronica a portata costante. By-pass motorizzato per free-cooling/free-heating. Recuperatore di calore in polistirene a flussi in controcorrente. 4 sensori di temperatura NTC. Funzioni: free-cooling e free-heating automatico; protezione antigelo automatica; controllo a portata costante automatico. Range di portata (min-max): 110-450 mc/h. Con controllo velocità manuale a 4 tasti.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
Listino CALEFFI 2025	Codice AIR111000450	cad	1	€ 3.823,00	€ 3.823,00
Listino CALEFFI 2025	Codice AIR 190001	cad	1	€ 137,00	€ 137,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 3.960,00
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	35	€ 3.960,00	-€ 1.386,00
	TRASPORTO	%	3	€ 2.574,00	€ 77,22
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 2.651,22
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	1,0	€ 31,79	€ 31,79
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	1,5	€ 29,67	€ 44,51
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 76,30
	SPESE GENERALI	%	15	€ 2.727,52	€ 409,13
	UTILI D'IMPRESA	%	10	€ 3.136,64	€ 313,66
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 3.450,31

INCIDENZA MANODOPERA

2,80%

CODICE ANALISI

IM.NP.14

Oggetto dell'analisi

U.M.

m

Tubazione di ventilazione per bagni e colonne di scarico/ tubazione di scarico in polipropilene (PP), alta rigidità del bicchiere, sistema dotato di bicchieri d'innesto e guarnizione preinstallata. Alta resistenza all'acqua calda, elevata resistenza alle basse temperature, per l'installazione all'interno di edifici. Tubazione compresa di raccordi, pezzi speciali, materiale di guarnizione, compreso minuteria, staffe di sostegno e di ancoraggio, con collarini ed aste zincate, materiale di fissaggio, punti fissi costituiti da staffe di montaggio, barre filettate e collari con lastre in gomma e materiale di sfrido. øa 75 mm.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
OOPP Provincia Bolzano 2025 Edile	Codice 14.04.08.03.d	m	1	€ 10,47	€ 10,47
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 10,47
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 10,47	€ 0,00
	TRASPORTO	%	0	€ 10,47	€ 0,00
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 10,47
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 0,00
	SPESE GENERALI	%	0	€ 10,47	€ 0,00
	UTILI D'IMPRESA	%	0	€ 10,47	€ 0,00
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 10,47

INCIDENZA MANODOPERA

0,00%

NOTA: VOCE COMPRENSIVA DI TRASPORTO, MANODOPERA
SPESE GENERALI 15% E UTILI DI IMPRESA 10%

CODICE ANALISI

IM.NP.15

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Elemento da incasso per aspiratore per installazione sotto intonaco. Kit da incasso per aspiratore, scatola in resina termoplastica con uscita DN 75/80, predisposto per attacco secondario DN 75 oppure inferiore DN 50 per l'inserimento di un manicotto per l'aspirazione diretta da WC, con protezione cantiere. Adatto per l'allacciamento al condotto di ventilazione.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
OOPP Provincia Bolzano 2025 Edile	Codice 14.10.01.03.a	cad	1	€ 38,26	€ 38,26
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 38,26
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 38,26	€ 0,00
	TRASPORTO	%	0	€ 38,26	€ 0,00
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 38,26
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 0,00
	SPESE GENERALI	%	0	€ 38,26	€ 0,00
	UTILI D'IMPRESA	%	0	€ 38,26	€ 0,00
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 38,26

INCIDENZA MANODOPERA

0,00%

**NOTA: VOCE COMPRENSIVA DI TRASPORTO, MANODOPERA
SPESE GENERALI 15% E UTILI DI IMPRESA 10%**

CODICE ANALISI

IM.NP.16

Oggetto dell'analisi

U.M.

cad

Inserto aspirante per aspiratore da incasso, per installazione incassata in bagno o WC, completo di filtro e placca di copertura, montabile in qualsiasi posizione grazie alla presenza della valvola di ritegno a molla, con possibilità di un attacco secondario per aspirazione diretta dal WC o da un secondo locale. Alimentazione elettrica 230 V. Inserto aspirante, portata 60 m³/h con relé temporizzatore a tempo fisso, livello di pressione sonora ≤ 35 dB(A), per montaggio sotto intonaco.

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	MATERIALI				
OOPP Provincia Bolzano 2025 Edile	Codice 14.10.01.05.b	cad	1	€ 276,36	€ 276,36
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 0,00
					€ 276,36
	EVENTUALE SCONTO FORNITORI	%	0	€ 276,36	€ 0,00
	TRASPORTO	%	0	€ 276,36	€ 0,00
	ALTRE VOCI (NOLI, AVVIAMENTI, COLLAUDI, ECC.)				
					€ 0,00
					€ 0,00
	TOTALE ALTRE VOCI				€ 0,00
	NETTO MATERIALI, ACCESSORI E TRASPORTI				€ 276,36
	MANODOPERA				
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01024a - Installatore 5a categoria	h	0,0	€ 31,79	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01025a - Installatore 4a categoria	h	0,0	€ 29,67	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01026a - Installatore 3a categoria	h	0,0	€ 28,38	€ 0,00
DEI Imp. Tecnologici I sem. 2025	M01027a - Installatore 2a categoria	h	0,0	€ 25,50	€ 0,00
	TOTALE MANODOPERA				€ 0,00
	SPESE GENERALI	%	0	€ 276,36	€ 0,00
	UTILI D'IMPRESA	%	0	€ 276,36	€ 0,00
	TOTALE FORNITURA E POSA				€ 276,36

INCIDENZA MANODOPERA

0,00%

**NOTA: VOCE COMPRENSIVA DI TRASPORTO, MANODOPERA
SPESE GENERALI 15% E UTILI DI IMPRESA 10%**